

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**РЕМОНТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**20.11. 2014 № 85 с. Ремонтное**

**« О земельном налоге »**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Ремонтненского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1.Ввести на территории Ремонтненского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты на земли, находящиеся в пределах Ремонтненского сельского поселения.

2.Установить налоговые ставки:

1) в размере 0,3 процента от кадастровой оценки земли в отношении

следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям

в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) в размере 1,5 процентов в отношении прочих земельных участков.

3. Определить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

1) налогоплательщики – организации, исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода. При этом сумма авансового платежа исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной четвертой налоговой ставки, установленной пунктом 2 настоящего решения, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщики – организации, исчисляют и уплачивают земельный налог 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. При этом сумма земельного налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке доля налоговой базы, и суммами подлежащих уплате в течении налогового периода авансовых платежей по земельному налогу.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со ст. 391 части второй Налогового кодекса РФ и пункта 5 настоящего решения, представляются налогоплательщиками - физическими лицами в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.Налоговые льготы.

Освобождаются от налогообложения:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

- инвалиды I и II группы;

- участники Великой Отечественной войны, инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны Великой Отечественной Войны .

- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- областные бюджетные учреждения;

- граждане Российской Федерации, получившие право, в соответствии со статьей 82 и 83 Областного закона 19-ЗС от 22.07.2003 года «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в отношении земельных участков предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

6.Признать утратившими силу:

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 03.11.2005 года № 11 «О земельном налоге»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 11.11.2005 года № 11 «Об установлении земельного налога»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 30.11.2005 года № 17 «О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов № 11 от 03.11.05г. «О земельном налоге»»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 05.11.2008 года № 5 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 11 от 03.11.2005г. « О земельном налоге» с внесенными изменениями Решением Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 17 от 30.11.2005г.»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 21.10.2010 года № 43 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 11 от 03.11.2005г. «О земельном налоге»»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 21.03.2011 года № 56 «О внесении дополнений в решение Собрания депутатов № 11 от 03.11.2005 «О земельном налоге»»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 09.02.2012 года № 83 «О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 11 от 03.11.2005 «О земельном налоге»»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 30.09.2013 года № 38 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 03.11.2005 № 11 «О земельном налоге»»;

-решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 10.04.2014 года № 63 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 11.11.2005 № 11 «Об установлении земельного налога»»;

- решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 10.06.2014 года № 75 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения от 11.11.2005 № 11 «Об установлении земельного налога»».

7.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8.Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Ремонтненского

сельского поселения А.Я. Яковенко