**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования**

**«Ремонтненское селькое поселение» Ремонтненского района Ростовской области**

16.08.2016 г. с. Ремонтное

15.00 час.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская 94, здание администрации Ремонтненского сельского поселения, каб №2

**Способ информирования общественности:**

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рассвет» от 07.07.2016 года № 82-84, на официальном сайте Администрации Ремонтненского сельского поселения <http://remontnenskoe.ru> в разделе «Генеральный план».

 С материалами проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» все желающие могли ознакомиться в здании администрации Ремонтненского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская 94.

 Председатель слушаний - *Яковенко А. Я.* – Глава Ремонтненского сельского поселения

 Ремонтненского района

 Секретарь: слушаний - *Долганова Е.И.*- инспектор администрации Ремонтненского

 сельского поселения Ремонтненского района

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 17 человек:

 заместитель председателя:

 - Платонова Т.И.-заместитель главы Ремонтненского сельского поселения

 члены комиссии:

 - *Достовалова Т.Н*. – начальник сектора по имущественными земельным отношения Администраци Ремонтненского сельского поселения;

 - *Сидоренко С.А.* – архитектор Ремонтненского района;

 - *Козин А.С.* – начальник Ремонтненского ЛТЦ межрегионального центра технической эксплуатации телекоммуникаций Волгодонского межрегионального центра УС Ростовского филиала ОАО Ростелеком;

 - *Калинин В.Е.* – начальник отдела ГО и ЧС по Ремонтненскому району Ростовской области; - *Фроленко Е.А.* – руководитель сектора по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ремонтненского района;

 - *Ковалев В.А*. – руководитель Ремонтненского Государственного автономного учреждения РО «Лес»;

 - *Сидоренко С.И.* – Начальник Ремонтненского отдела Управления Федеральной службы

государственной регистрации кадастра и картографии;

- *Омельченко И. А.* – начальник Ремонтненского УЭС СМЭС;

- *Крамаренко С.Н.* – начальник участка №2 «Ремонтненский» филиал «Орловский» ГУП РО «УРСВ»;

жители Ремонтненского сельского поселения- 7 чел.

**Предмет слушаний:** внесение изменений в проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненского сельского поселения» Ремонтненского района, Ростовской области в части определения функциональной зоны, определения территориальной зоны земельного участка из категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 61:32:0600006:2312, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, примерно 3,7 км северо-западнее от с. Ремонтное, с видом разрешенного использования: «Пищевая промышленность, разработанного ГАУ РО «Региональным научно-исследовательским и проектным институтом градостроительства» г. Ростова-на-Дону.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Ремонтненское сельское поселение», утвержденном решением собрания Депутатов Ремонтненского сельского поселения от 28декабря 2015 года, постановлением Администрации Ремонтненского сельского поселения от 28.06.2016 г. № 177 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» и на основании заявления гражданки Карпенко З.Н. в Администрацию Ремонтненского сельского поселения.

**Повестка дня:**

 Обсуждение проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области в части определения функциональной зоны, определения территориальной зоны земельного участка из категории земель -земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 61:32:0600006:2312, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область ,примерно 3,7 км северо-западнее от с. Ремонтное, с видом разрешенного использования: «Пищевая промышленность».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Выступление Главы Ремонтненского сельского поселения А.Я. Яковенко.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Выступления**:

 Открыл публичные слушанья Глава Ремонтненского сельского поселения Яковенко А.Я., который пояснил присутствующим, что публичные слушания проводятся с целью передать информацию о предполагаемых изменениях в Генеральном плане и в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области и получить замечания и предложения.

 Внесение данных изменений дает гарантии инвесторам реализовать их проект в планируемые сроки.

 Все предложения и возражения будут зафиксированы в протоколе публичных слушаний.

В ходе проведения публичных слушаний возражений, предложений и замечаний не поступило.

 **Итоги публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта о внесени изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области считать состоявшимися.

2. Одобрить проект о внесени изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области.

3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ремонтненское сельское поселение» Ремонтненского района Ростовской области разместить на официальном сайте Ремонтненского сельского поселения.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

 **Председатель слушаний А. Я. Яковенко**

 **Секретарь слушаний Е.И. Долганова**