

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**РЕМОНТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**25.11.2016 г. № 13 с. Ремонтное**

**О земельном налоге**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Ремонтненского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Ремонтненского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты на земли, находящиеся в пределах Ремонтненского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки:

1) в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земли в отношении

следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям

в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) в размере 1,5 процентов от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Определить сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

1) налогоплательщики – организации, исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода.

2) налогоплательщики – организации, исчисляют и уплачивают земельный налог 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 6 статьи 391 части второй Налогового кодекса Российской Федерации представляются налогоплательщиками в налоговый орган по своему выбору.

Заявление о предоставлении льгот и документы, подтверждающие право на льготу , представляются налогоплательщиками в налоговый орган по своему выбору в соответствии с пунктом 10 статьи 396 части второй Налогового кодекса Российской Федерации .

Перечень документов подтверждающих право на льготу указан в приложении к настоящему решению.

5. Налоговые льготы.

Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

- инвалиды I и II группы;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а так же ветераны и инвалиды боевых действий;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области не менее пяти лет, имеющие 3-х и более несовершеннолетних детей , в том числе усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством при условии воспитания этих детей не менее 3-х лет и совместно проживающие с ними, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 г. №19-ЗС « О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

6. Признать утратившими силу:

- Решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 85 от 20 ноября 2014г. «О земельном налоге »;

- Решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 119 от 27.11.2015г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 85 от 20.11.2014 г.» О земельном налоге»»;

- Решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 113 от 28.08.2015г. «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ремонтненского сельского поселения № 85 от 20.11.2014 г.» О земельном налоге»»;

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов –

глава Ремонтненского сельского поселения С.И. Санин

Приложение к решению Собрания депутатов

Ремонтненского сельского поселения

От 25 ноября 2016года № 13

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория налогоплательщика | Документ, подтверждающий право на льготу |
| 1. | Герои Советского союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы | -документ удостоверяющий личность (копия);  -удостоверение  Героя Советского Союза (копия); -удостоверение Героя Российской Федерации (копия); - удостоверение Героя Социалистического труда (копия);  -орденская книжка кавалера орденов  Славы или ордена трудовой Славы (копия) |
| 2. | Инвалиды I и II группы инвалидности | -документ удостоверяющий личность (копия),  - справка клинико-врачебной или врачебно консультационной комиссии учреждения здравоохранения, о степени ограничения способности к трудовой деятельности (группа инвалидности) (копия) |
| 3 | Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а так же ветераны и инвалиды боевых действий | -документ удостоверяющий личность (копия); удостоверение ветерана Великой Отечественной войны (копия) или  -удостоверение инвалида Великой Отечественной войны (копия);  -удостоверение ветерана боевых действий в системе МВД России, в органах ФСБ и пограничных войсках (копия); |
| 4. | Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне" | -документ удостоверяющий личность (копия); -удостоверение участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС(копия);  -удостоверение, подтверждающее статус гражданина, подвергшегося воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на ПО  «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча  (копия) ;  -удостоверение единого образца гражданина, подвергшегося радиоактивному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне ( копия) |
| 5. | - Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области не менее пяти лет, имеющие 3-х и более несовершеннолетних детей , в том числе усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством при условии воспитания этих детей не менее 3-х лет и совместно проживающие с ними, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 г. №19-ЗС « О регулировании земельных отношений в Ростовской области». | - документ, удостоверяющий личность (копия); - свидетельство о рождении (на каждого ребенка) (копии);  - правовой акт об установлении над ребенком опеки или попечительства (копия); - свидетельств о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей) (копия); - справка с места жительства, подтверждающая совместное проживание со всеми детьми. |